CONECTA TUS SENTIDOS CON LA NATURALEZA.

Aldea Umm

RESIDENCIAL

EL MEJOR RETORNO DE TU INVERSIÓN.

Bienvenido a casa.

Si tu sueño es vivir cerca de la playa, en completa sincronía con la naturaleza, tu lugar es en Aldea Umm. Permite que este residencial seguro y exclusivo te inspire. Está ubicado en el corazón de la Riviera Maya, a pocos pasos de la entrada de Puerto Morelos.

Consigue aquí el equilibrio perfecto del cuerpo físico, mental y espiritual, rodeado de naturaleza. Tiene amenidades para todos, distribuidas por amplios caminos que emulan las formas naturales y se integran con el ambiente. Es un canal para volver a conectar tus sentidos con la naturaleza y con tus seres queridos.

Vive entre verdes y azules brillantes.

UBICACIÓN

Aldea Umm se encuentra a cinco minutos de las playas de Puerto Morelos, en el corazón de la Riviera Maya, la zona con mayor plusvalía del estado. Su proximidad con otras ciudades, te mantiene cerca de la amplia oferta gastronómica y de entretenimiento de la región.

Está a 23 minutos de Cancún, 25 minutos de Playa del Carmen y a 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún, el segundo aeropuerto con mayor conectividad en México.
Es el equilibrio perfecto de ciudad y naturaleza, en un lugar que por sí mismo ya es un paraíso.

A 15 min del Aeropuerto Internacional de Cancún

Uno de los municipios + seguros de Quintana Roo

Incremento anual del 20% en la plusvalía

TU SANTUARIO EN LA RIVIERA MAYA

Tu lugar, un refugio tranquilo con áreas verdes, bardeado y seguridad las 24 hrs. Inspirado en la unión perfecta de mente y cuerpo. Cuenta con amenidades diseñadas para todos: familias, niños, matrimonios sin hijos, adultos mayores, jóvenes, solteros y mascotas.

Su nombre proviene del mantra ancestral “Om”, el sonido del universo, que significa la unión perfecta del cuerpo físico, mental y espiritual. Está conformado por cuatro elementos A (oscuridad) + U (movimiento) + M (armonía) + silencio (consciencia pura).

A + U + M + SILENCIO

Aldea Umm
RESIDENCIAL

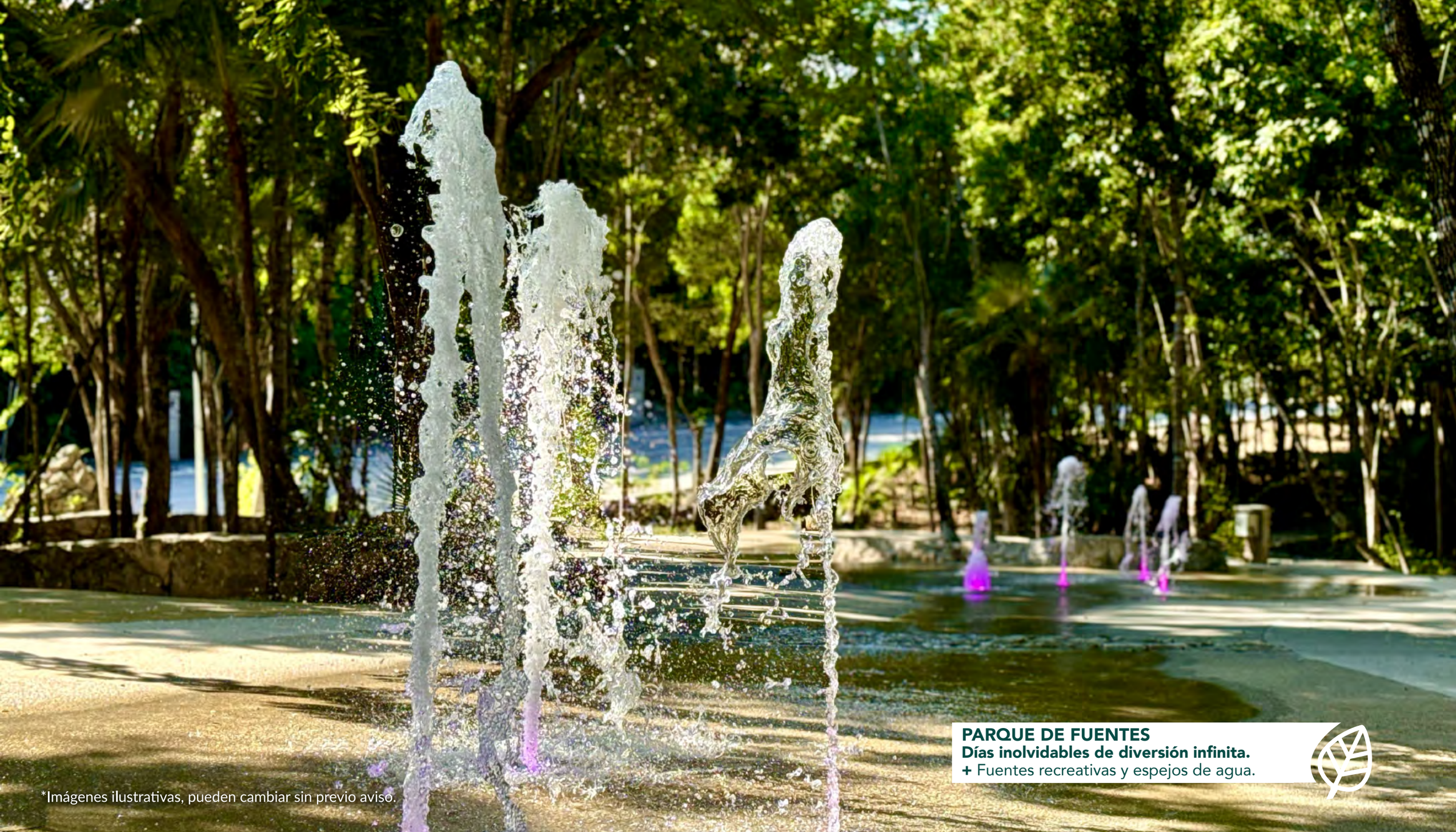
Elige Aldea Umm para construir tu hogar y permite que su magia te inspire.

Construye con tus seres queridos tus mejores recuerdos.

Aldea Umm

Un espacio pensado para todos

BIENVENIDO A TU NUEVO HOGAR



PARQUE DE FUENTES
Días inolvidables de diversión infinita.
+ Fuentes recreativas y espejos de agua.

*Imágenes ilustrativas, pueden cambiar sin previo aviso.

ÁREA INFANTIL
Diversión garantizada para los más pequeños.
+ Alberca infantil, juegos y pista.

*Imágenes ilustrativas, pueden cambiar sin previo aviso.

CASA CLUB

El mejor lugar para tomar una pausa y renovarte.

+ Alberca, salón para eventos, gimnasio techado y mirador con vista al manglar.

*Imágenes ilustrativas, pueden cambiar sin previo aviso.

JARDÍN DEL ARTE
“Sueño con pintar y luego pinto mis sueños” Vincent van Gogh
+ Espacio de exposición con sombra, mesas de ajedrez y muro para proyecciones.

*Imágenes ilustrativas, pueden cambiar sin previo aviso.

GIMNASIO AL AIRE LIBRE

Comienza el día con los primeros rayos del sol trabajando en tí mismo.

+ Dos zonas de mobiliario y pista para correr.

*Imágenes ilustrativas, pueden cambiar sin previo aviso.

PARQUE PET FRIENDLY

Un espacio pensado para los paseos con tu mejor amigo.

+ Toboganes, salto de confianza, recorridos perimetral y puntos de hidratación.

Imágenes ilustrativas, pueden cambiar sin previo aviso.

CANCHA DE FÚTBOL

Los mejores momentos son en la cancha.

+ Cancha de fútbol con pasto sintético.

*Imágenes ilustrativas, pueden cambiar sin previo aviso.

PUERTO MORELOS,

UNO DE LOS DESTINOS MÁS EMBLEMÁTICOS DEL CARIBE MEXICANO.

Mucho antes de que se pensara en Cancún o Playa del Carmen, existió Puerto Morelos. Por su ubicación y características geográficas se construyó en sus costas el primer puerto del estado de Quintana Roo, que funcionó como un puente al mundo, pues desde ahí se exportó internacionalmente palo de tinte, tabaco, chicle, vainilla y maderas preciosas. En Puerto Morelos, junto con Leona Vicario, se sentaron las bases del auge que tuvo más adelante el norte del estado.

Es una de las joyas de la Riviera Maya, escenario de gran belleza y riqueza natural. Está situado a 33 kilómetros de Cancún en la selva quintanarroense, la cual abarca el 90 por ciento de la entidad. Ofrece una amplia variedad de actividades para quienes lo visitan por sus tradiciones, increíble gastronomía y playas de azules y verdes intensos. Actualmente se mantiene tranquilo, con un crecimiento demográfico moderado, y en completa conexión con la naturaleza.

ATRACCIONES

TRADICIONES VIVAS

Caminar las calles de Puerto Morelos es hacer contacto con un sitio que se mantiene fiel a sus tradiciones, un lugar pesquero que ofrece una increíble gastronomía y oportunidades únicas para realizar actividades acuáticas, en uno de los arrecifes más espectaculares del mundo.

RUTA DE LOS CENOTES

Se trata de un sendero de 35 kilómetros, en medio de la selva, con pozos de agua cristalina conectados a través un sistema de ríos subterráneos. Cada cenote ofrece diferentes actividades, como esnórquel, buceo, tirolesas, bicicletas y cuatrimotos. Una experiencia única e inigualable.

PARQUE NACIONAL

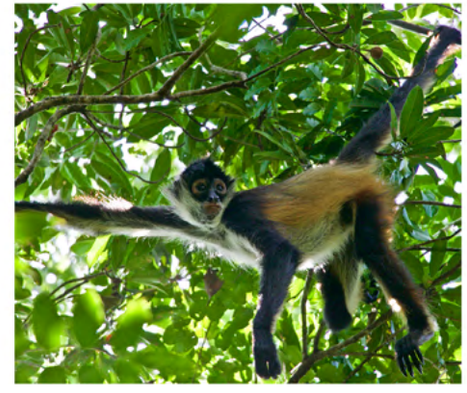
ARRECIFE DE PUERTO MORELOS

El Sistema Arrecifal Mesoamericano, la segunda barrera más larga del mundo. Esnórquel es la actividad favorita por sus visitantes, pero también puedes realizar buceo, windsurf, kayak y paddle. La cercanía del arrecife con la orilla de la playa hace que el oleaje sea siempre tranquilo.

JARDÍN BOTÁNICO

DR. ALFREDO BARRERA MARÍN

Un santuario de 65 hectáreas, también conocido como Yaa' Ché, un símbolo de la vida maya. Fue fundado en 1982 con el propósito de proteger la fauna y conservar la biodiversidad del norte del estado. Aquí podrás observar la amplia flora y fauna local, como monos arañas, coatíes, y plantas ornamentales y medicinales.



¿POR QUÉ INVERTIR EN PUERTO MORELOS?

Puerto Morelos se mantiene mágico y tranquilo. Aquí podrás tener un estilo de vida relajado y en conexión con la naturaleza. Es la zona del estado con menor densidad y visitado mundialmente por su encanto natural, ya que resulta un completo deleite realizar actividades acuáticas como esnórquel, buceo o windsurf.

El Parque Nacional Arrecifal, el cual forma parte de la segunda barrera de arrecifes más larga del mundo, se encuentra a 500 metros de sus playas de arena blanca y azules cautivadores. Es también el punto de inicio de la Ruta de los Cenotes, un camino de 35 kilómetros que conduce a una amplísima variedad de pozos de agua cristalina, abastecidos por un sistema de ríos subterráneos.

¡Siempre habrán actividades nuevas por realizar y lugares por explorar!

A **5 min** de la entrada de la **Ruta de los Cenotes**

Incremento anual del **20%** en la plusvalía

La **2da** barrera de arrecifes **+** larga del mundo

A **3** min de la **2da** plaza comercial **+** grande de México, actualmente en construcción

¿Qué hacer para adquirir tu LOTE?

Sigue estos pasos:

1. Elige tu lote, hay desde $1,400,000 MXN.
2. Apártalo con $50,000 MXN.
3. Paga un enganche del 20%
4. Difiere el 80% hasta en 36 meses sin intereses.

¡INVIERTE EN TU FUTURO!

Aldea Umm

RESIDENCIAL

AMENIDADES

- Juegos y alberca infantil
- Alberca
- Parque pet friendly
- Jardín del arte
- Casa club con gimnasio
- Cancha deportiva
- Parque de fuentes
- Gimnasio al aire libre

690 LOTES

FINANCIAMIENTO

APÁRTALO **$50** MIL PESOS · DESDE **$1.4** MILLONES DE PESOS · HASTA **36** MESES **SIN** INTERESES

T. (998) 802 21 51 **(998) 147 08 54** | **aldeaumm.com**